

## PROJET DE REORGANISATION DE L'ACTIONNARIAT DE CONCERT CONTROLANT HOMAIR VACANCES

HOMAIR Vacances annonce le projet de réorganisation de son actionnariat à l'issue duquel les participations actuellement détenues par les fonds gérés par Montefiore Investment, (i) directement à hauteur d'environ 37% du capital social et 42,3% des droits de vote d'HOMAIR Vacances, et (ii) indirectement à travers la société Iliade à hauteur d'environ 24,8% du capital social et 26,3% des droits de vote d'HOMAIR Vacances, seraient dorénavant détenues en totalité par l'intermédiaire de la société Iliade.

Concomitamment au regroupement sous la société Iliade de la participation détenue par les fonds gérés par Montefiore Investment, les fonds gérés par Naxicap Partners prendraient une participation minoritaire dans le capital social de la société Iliade à hauteur d'environ 40,8% du capital social et de ses droits de vote, le solde étant détenu par les fonds gérés par Montefiore Investment. Dans le cadre de cette prise de participation minoritaire, un pacte d'associés, constitutif d'une action de concert, serait conclu entre les fonds gérés par Montefiore Investment et par Naxicap Partners. Cette action de concert serait également étendue aux membres du concert existant, à savoir Monsieur Daniel Guez, le fondateur d'HOMAIR Vacances, la société Pèbre, les dirigeants de Montefiore Investment, ainsi qu'aux principaux dirigeants d'HOMAIR Vacances, qui céderaient également une partie de leurs titres au profit de la société Iliade.

A l'issue de la réalisation de ces opérations, Iliade détiendrait 67,1% du capital social et 66,1% des droits de vote d'HOMAIR Vacances. Ces opérations seraient réalisées sur la base d'un prix par action HOMAIR Vacances de 7 euros.

Ces opérations, qui devraient intervenir d'ici la fin du premier semestre 2012, ont fait l'objet par l'Autorité des marchés financiers, d'une décision de dérogation au lancement d'une offre publique obligatoire dans le cadre de la réorganisation de l'actionnariat susvisée et d'une décision de non-lieu au lancement d'une offre publique obligatoire dans le cadre de la mise en concert susvisée.

La prise de participation minoritaire des fonds gérés par Naxicap Partners dans le capital d'Iliade, actionnaire de référence d'HOMAIR Vacances, conforte encore plus la capacité d'HOMAIR Vacances à poursuivre son expansion en France et en Europe.

« Il s'agit d'un atout supplémentaire pour le développement d'HOMAIR Vacances, qui est devenu en seulement quelques années le leader français de l'hôtellerie de plein air et dispose du premier parc de mobile homes en Europe » ajoute Alain Calmé, Président du Directoire d'HOMAIR Vacances.

**Conseils:**

Vendeur: Cabinet Cohen; Friehe Bouhenic; PriceWaterhouseCoopers; Easton; The Boston Consulting Group.

Acheteur: Lamartine; Grant Thornton.

**Prochain communiqué financier :**  
Résultats semestriels : le 14 mai 2012 (après clôture de bourse)

Code ISIN : FR0010307322

Mnémonique : ALHOM

Site investisseurs : [www.homair-finance.com](http://www.homair-finance.com)

Site marchand : [www.homair.com](http://www.homair.com)

**Homair Vacances : un spécialiste des séjours de vacances en mobil-homes**

Positionné exclusivement sur le marché des séjours touristiques en mobile-homes, le Groupe en est le leader français et le 3<sup>ème</sup> acteur en Europe, avec près de 8 000 mobile-homes pour la saison 2011, répartis sur 135 sites et avec un chiffre d'affaires de 61,7 millions d'euros HT. Le Groupe a tiré profit de sa base de clientèle française et britannique pour développer son offre de séjours en sélectionnant des sites d'hôtellerie de plein air dans certains pays d'Europe du Sud (Espagne, Italie, Croatie et Portugal). Il distribue d'autre part ses séjours en France mais aussi en Grande Bretagne, en Belgique, aux Pays-Bas, en Allemagne, au Danemark, en Italie et en Espagne.

Note : la mention « exercice n » correspond à l'année comptable du 1<sup>er</sup> octobre n-1 au 30 septembre n.

---

**CONTACTS**

---



Philippe de Trémiolles  
Directeur Administratif et Financier  
[info@homair-finance.com](mailto:info@homair-finance.com)  
T : +33 (0) 4 42 59 14 32  
F : +33 (0) 4 42 95 03 63



Anne-Pauline Pétureau  
Relations Analystes/Investisseurs  
[apetureau@actus.fr](mailto:apetureau@actus.fr)  
T : +33 (0) 1 53 67 07 65  
F : +33 (0) 1 53 67 36 37

Anne-Catherine Bonjour  
Relations Presse  
[acbonjour@actus.fr](mailto:acbonjour@actus.fr)  
T : +33 (0) 1 53 67 36 93  
F : +33 (0) 1 53 67 36 37